



Johan Wretman, honorärkonsul, med Valerie Hansson, kanslist på konsulatet.

Hans karriär startade i köket med att skrapa potatis. Men Johan Wretman valde en annan väg, han läste på handelshögskolan i Stockholm och upptäckte bostadsmarknaden i Nice. Förra året blev han utsedd till honorärkonsul, ett hedersuppdrag som han kombinerar med att sälja exklusiva bostäder.

AV: ANN LÖFBERG
FOTO: PER ARVIDSSON

Johan Wretman är honorärkonsul och fastighetsmäklare i Nice

"Jag kan vara på två ställen samtidigt"

Han representerar Sverige på Franska Rivieran.



Med hela staben på Wretman Estates Nicekontor (från vänster till höger) Malin Ramer och Marie Tjäder Larsson, assistenter, Hélène Tauson, mäklare, Ann-Chaa Deleskog, mäklare, Mari Bereau Bonnevier.

Johan Wretman, framgångsrik fastighetsmäklare på Franska Rivieran, har lite bråttom då vi träffas på hans kontor på Rue Gioffredo i centrala Nice. Om några timmar ska han vara på en elegant cocktailmottagning i Monaco med den regerande fursten Albert II och svenska ambassadören Veronica Wand-Danielsson. Detta med anledning av att svenska generalkonsuln i Monaco, Patricia Husson ska tilldelas Nordstjärneorden.

– För säkerhets skull har jag finkostymen i bilen, säger Johan, som lever en ambulerande tillvaro. Förutom att han driver ett stort mäklarföretag med sex kontor runt om på Franska Rivieran, är han honorärkonsul i Nice, en mycket prestigefylld befattning, som innebär att han på olika sätt fungerar som Sveriges ansikte utåt i regionen. Förutom olika konsulerade uppgifter, som att hjälpa turister och bosatta svenskar i olika ärenden, ingår att sprida kunskap om Sverige, särskilt vad gäller kultur och näringsliv. Det handlar om att ta emot officiella besökare, förmedla kontakter och skapa olika former av nätverk, och därför ingår även mycket representation. Arbetet är ett hedersuppdrag så till vida att det är helt oavlönat. Johan utsågs strax före nationaldagen förra året och efterträdde då förra honorärkonsuln Åke Almroth. I samband med

det bytte man lokaler och kansliet ligger nu på övervåningen till den fastighet där Johan har sin fastighetsbyrå i Nice.

– En praktisk lösning, jag kan i princip vara på två ställen och ha två jobb samtidigt, menar Johan.

Under det år som gått har Johan haft många intressanta uppdrag och gäster, inte minst kungafamiljen som varit här flera gånger. Kungafamiljen har ett hus i St.

Maxime, som tidigare ägdes av prins Bertil och prinsessan Lilian, och åker hit med jämna mellanrum.

Kungaparet var där i slutet av sommaren och prins Carl Philip och prinsessan Madeleine har också varit där med familjer. Då gäller det för konsulatet att i samarbete med ambassaden i Paris få ihop logistiken med mottagning på flygplatsen, transporter och säkerhet för att göra resan så smidig som möjlig. Kungafamiljen åker normalt reguljärflyg men sitter alltid längst fram i planet och kliver på sist av alla passagerare.

– Vi har även haft andra viktiga gäster i samband med olika svenska evenemang, säger Johan och berättar att konsulatet ofta samarbetar med Svenska

Kyrkan och Svenska Riviera-klubben som är mycket aktiva och ordnar utställningar, föredrag och liknande.

– Sedan några år tillbaka ordnar konsulatet Nobeldagen i Nice som avslutas med en bankett i Chateau le Cagnard i Haut de Cagnes, säger Johan.

Snart öppnar Ikea utanför Nice, men det blir inget vanligt blå-gult varuhus utan en unik ekologisk arkitektur som kommer att smälta

in i omgivningens eko-profil.

– I samband med det blir det förmodligen en hel del aktiviteter här, säger Johan.

Johan är son till den legendariske krögaren

Tore Wretman och uppväxt i Frankrike. Föräldrarna flyttade till Frankrike 1975 då Johan var två år gammal. Tore hade då avslutat ett långt och verksamt liv i krogbranschen, men familjens hem i Mougins var alltid öppet både för vänner utanför och i branschen och Johan minns alla glada tillställningar, som man hade hemma på La Calade.

– Pappa tyckte jag skulle få chansen att lära mig hans yrke. Så han ordnade att jag fick sommarjobba på exklusiva stjärnkrogn Le Moulin de Mougins. Men efter att jag stått och skra-

pat potatis och skalat lök två somrar i rad så insåg jag att det inte var något yrke för mig, berättar Johan Wretman. Istället för han till USA och utbildade sig till linjepilot. Men pilotyrket var inte tillräckligt kreativt.

– Jag kände att jag ville använda min kreativitet mer. Jag har nog ärvt entreprenörge-nen av pappa, säger Johan.

Efter att ha utbildat sig till civilekonom på Handelshögskolan i Stockholm flyttade han hem till Franska Rivieran och startade fastighetsbyrån Wretman Estate. Johan har specialiserat sig på att sälja exklusiva objekt till köpstarka kunder.

– Men det varierar, betonar Johan, man kan mycket väl vända sig till Wretman Estate även om man vill köpa eller sälja ett mindre objekt.

Att uppdraget som honorärkonsul gör att fritiden blir inskränkt kan Johan inte neka till.

– Men jag försöker ändå få ihop det med familjen och Agneta, min hustru, följer ibland med på mina uppdrag. Barnen, Axel, 7, och Alma, 5, går i fransk skola. Agneta, som heter Liljevist i efternamn, är journalist och författare och gjorde bland annat den uppskattade dokumentären om Tore Wretman, som visades på SVT förra året. I fjol kom hon även ut med sin första roman, Roselyn Road. Familjen bor i Mougins, inte så långt från Johans mamma Ewa Wretman.

”Jag har ärvt pappas entreprenöranda